

# Local à louer – 690, avenue Jean-Demers, Bécancour (secteur Bécancour)

## À proximité de :

Parc industriel et portuaire de Bécancour



### Type

Local



### Zonage

Commercial  
Industriel



### Municipalités

Ville de Bécancour



### Coordonnées

690, avenue Jean-Demers  
G9H 3A3

## Détails sur la disponibilité

Date de disponibilité	Immédiatement
Disponible pour achat	Non
Disponible pour location	Oui
Vacant	Oui
Libre depuis	2018

## Local à louer – 690, avenue Jean-Demers, Bécancour (secteur Bécancour)

### Détails sur la location, la vente et utilisation

Type de bail	Indéterminé
Prix de location par mois	À discuter
Prix de vente	N/A
Utilisation antérieure	Bureaux administratifs/entrepôt

### Détails techniques

Étage(s)	Rez-de-chaussée
Superficie du bâtiment	1 500 pi <sup>2</sup>
Superficie disponible	1 500 pi <sup>2</sup>
Superficie du terrain	5 000 pi <sup>2</sup>
Hauteur libre	10 -12 pi
Largeur de la façade	30 pi
Année de construction	1980
Type de chauffage	Électrique
Type de construction	Bois, revêtement d'acier

## Local à louer – 690, avenue Jean-Demers, Bécancour (secteur Bécancour)

Entrée électrique	100 ampères
Facilité	Parc industriel
Services	Tous les services offerts
Accès routier	Autoroute 30, route 132
Nombre de stationnements	10 et plus
Notes	Bureaux, entrepôt, cour entreposage

## Local à louer – 690, avenue Jean-Demers, Bécancour (secteur Bécancour)

### Détails de l'entreprise de courtage/propriétaire

Nom	Métaux DMS inc.
Téléphone	819 294-4484
Cellulaire	819 609-7003
Télécopieur	819 294-4666
Courriel	metauxdms@metauxdms.com
Adresse	690, avenue Jean-Demers Bécancour G9H 3A3

### Détails de la personne à contacter

Nom	Daniel Ricard
Téléphone	819 294-4484
Cellulaire	819 609-7003
Télécopieur	819 294-4666
Courriel	metauxdms@metauxdms.com
Adresse	690, avenue Jean-Demers Bécancour G9H 3A3